

Số: 74 /TB-CTHADS

Thành phố Hồ Chí Minh, ngày 03 tháng 01 năm 2024

THÔNG BÁO

Về việc không có người tham gia đấu giá, trả giá hoặc bán đấu giá không thành

Kính gửi: ông Lê Trung Cang, ông Lê Trung Cang Cường, ông Lê Trung Cang Trục, ông Trương Anh Tuấn, bà Trương Kiều Linh, ông Trương Anh Dũng có bà Trần Thị Miện là đại diện theo ủy quyền; bà Trương Kim Linh.

Căn cứ khoản 2 Điều 104 Luật Thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Quyết định thi hành án theo yêu cầu số 1477/QĐ-CTHADS ngày 05 tháng 4 năm 2022 của Cục trưởng Cục Thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Quyết định thi hành án theo yêu cầu số 1983/QĐ-CTHADS ngày 21 tháng 3 năm 2023 của Cục trưởng Cục Thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản số 91/QĐ-CTHADS ngày 27 tháng 12 năm 2022 của Chấp hành viên Cục Thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Chứng thư thẩm định giá số 231403675/HCM ngày 28 tháng 4 năm 2023 của Công ty cổ phần giám định thẩm định Sài Gòn;

Căn cứ Công văn số 4978/TTĐG ngày 26 tháng 12 năm 2023 về việc đấu giá không thành Nhà đất số 138/38 Nguyễn Trãi, (số cũ 381/38 An Dương Vương), Phường 3, Quận 5, Thành phố Hồ Chí Minh của Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản - Sở Tư pháp Thành phố Hồ Chí Minh;

Chấp hành viên Cục Thi hành án dân sự thông báo cho:

Người được thi hành án: ông Lê Trung Cang, ông Lê Trung Cang Cường, ông Lê Trung Cang Trục, ông Trương Anh Tuấn, bà Trương Kiều Linh, ông Trương Anh Dũng có bà Trần Thị Miện là đại diện theo ủy quyền.

Người phải thi hành án: bà Trương Kim Linh.

Nội dung:

Trong thời hạn 10 ngày kể từ ngày nhận được Thông báo này các bên có quyền thỏa thuận về mức giảm giá tài sản (đối với trường hợp tài sản đưa ra bán đấu giá lần đầu) hoặc người được thi hành án có quyền nhận tài sản để trừ vào số tiền được thi hành án (đối với lần giảm giá thứ hai trở đi). Nếu các bên không thỏa thuận hoặc thỏa thuận không được về mức giảm giá hoặc người được thi hành án không đồng ý nhận tài sản để trừ vào số tiền được thi hành án thì Chấp hành viên sẽ quyết định giảm giá tài sản để tiếp tục bán đấu giá.

Vậy, thông báo đề ông Lê Trung Cang, ông Lê Trung Cang Cường, ông Lê Trung Cang Trục, ông Trương Anh Tuấn, bà Trương Kiều Linh, ông Trương Anh Dũng có bà Trần Thị Miện là đại diện theo ủy quyền; bà Trương Kim Linh biết./.

Nơi nhận:

- Đương sự;
- Viện kiểm sát nhân dân TP. Hồ Chí Minh;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Lương Quang Hòa